



**COMUNE DI CAREMA**  
Città Metropolitana di Torino

☎ 10010 ☎ 0125-811168 ☎ 0125-811102  
P.I. 05084130011 – C.F. 84001010010



## AVVISO UFFICIO TECNICO

### DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE EDILIZIE

Si comunica che con Deliberazione di Giunta Municipale, immediatamente esecutiva, n. 17 del 15.03.2016, sono state aggiornate le tariffe dei Diritti di Segreteria.

#### CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (CDU) ai sensi dell'art. 30 comma 2 D.P.R. 380/2001

- fino a 10 mappali	€ 20,00
- oltre i 10 mappali e fino a 30	€ 30,00
- oltre i 30 mappali e fino a 50	€ 50,00
- oltre i 50	€ 100,00

(maggiorazione in caso di urgenza ENTRO 7 GIORNI LAVORATIVI dalla richiesta raddoppiati)

#### AUTORIZZAZIONI

AUTORIZZAZIONE in subdelega di cui alla normativa per la tutela dei beni culturali e del paesaggio art. 146 del DLgs 42/2004 € 40,00

AUTORIZZAZIONE svincolo idrogeologico € 30,00

AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA di cui all'art. 30 L. 457/1978 D.L. 18 gennaio 1993, n. 8 convertito in Legge n. 68 19 marzo 1993 € 50,00

AUTORIZZAZIONE PER LA LOTTIZZAZIONE DI AREE DI CUI ALL'ART. 21 L. 1150/142 (legge Urbanistica) E S.M.I. (P.E.C.) D.L. 18 gennaio 1993, n. 8 convertito in Legge n. 68 19 marzo 1993 € 500,00

#### CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO/EDILIZIA

art. 10 comma 10 lettera f D.L. 18 gennaio 1993, n. 8 convertito in Legge n. 68 19 marzo 1993

Certificati di agibilità per edifici unifamiliari € 15,00

Certificati di agibilità per fabbricati accessori € 15,00

Certificati di agibilità per fabbricati rurali non ad uso abitazione € 15,00

Certificati di agibilità per fabbricati produttivo, commerciale, direzionale, turistico ricettivo € 15,00

Certificati di agibilità per condomini, villette, ovvero edifici plurifamiliari, per ogni unità € 15,00

Certificati di agibilità per pratiche di condono edilizio € 15,00

COMUNICAZIONE DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - art. 6 comma 2 D.P.R. 380/2001 € 20,00

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) art. 19 L. 241 del 7 agosto 1990 e art. 22 del D.P.R. 380/2001 € 65,00

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) art. 19 L. 241 del 7 agosto 1990 e art. 22 del D.P.R. 380/2001 in variante a PERMESSI DI COSTRUIRE € 65,00

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' ex art. 22 del D.P.R. 380/2001 € 65,00

(Circolare del Presidente della Giunta regionale 14 febbraio 2012, n. 1/UOL)

- per interventi da realizzarsi su fabbricati ricadenti nelle zone urbanistiche di tipo A

- per interventi in diretta esecuzione di piani urbanistici attuativi

- per interventi in diretta esecuzione di piani urbanistici con disposizioni planovolumetriche

DENUNCIA SUL CEMENTO ARMATO Artt. 65-67 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. € 15,00

#### PERMESSI DI COSTRUIRE ART. 10 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

D.L. 18 gennaio 1993, n. 8 convertito in Legge n. 68 19 marzo 1993

Nuove costruzioni residenziali, ristrutturazioni totali e ampliamenti superiori al 20% del volume edificabile

- Diritto fisso fino a 500 mc di volume residenziale € 85,00

- Diritto fisso oltre 500 mc e fino a 1000 mc di volume residenziale € 85,00

- Diritto fisso oltre 1000 mc € 85,00

Nuove costruzioni industriali, artigianali, commerciali, turistico - ricettive € 85,00

Nuovi impianti, lavori, opere, modifiche, installazioni, relativi alle fonti rinnovabili di energia, alla conservazione, al risparmio e all'uso razionale dell'energia, nel rispetto delle norme urbanistiche, di tutela artistico-storica e ambientale. € 85,00

Nuove costruzioni rurali per ricovero attrezzi € 85,00

Nuove costruzioni rurali da adibire ad abitazione € 85,00

Nuove costruzioni rurali a conduzione del fondo € 85,00

CONDONI EDILIZI con Permessi di Costruire € 85,00

SANATORIA a Permessi di Costruire ex art. 36 D.P.R. 380/2001 € 85,00

VARIANTE a Permessi di Costruire in corso d'opera € 85,00

Permessi di Costruire in caso di ripristini per danni causati da calamità naturale Gratuito

Piani urbanistici esecutivi convenzionati (P.E.C.):

fino a 5000 mq di superficie € 100,00

oltre 5000 mq di superficie € 200,00

Altre richieste NON riconducibili alle precedenti € 85,00

#### ALTRE AUTORIZZAZIONI/CERTIFICAZIONI/PRODUZIONI DOCUMENTALI

Autorizzazioni per manomissioni suolo 15,00 €

Autorizzazione insegne e passi carrai 15,00 €

Altre certificazioni non ricomprese in altre casistiche 10,00 €

Sopralluoghi per rilievo superfici 25,00 €

Accesso agli atti per visione pratiche edilizie Diritto fisso € 25,00

Rilascio di documentazione su formato 5,00 € per ogni CD

elettronico

Realizzazione di fotocopie 0,30€ per ogni copia richiesta formato

A3/A4

Il pagamento deve essere eseguito con:

**BOLLETTINO POSTALE** di conto corrente postale n. 30893101 intestato a comune di carema servizio di tesoreria

**BONIFICO BANCARIO BANCA SELLA** fil. Pont Saint-Martin iban: IT 98 M 03268 31650 0B2860420170

indicando nella causale Diritti di Segreteria e tipologia di diritti (esempio SCIA, CDU, DIA, PDC ecc. ecc.).

Carema, lì 24 marzo 2016

IL SINDACO

Giovanni ALDIGHIERI,

*G. Aldighieri*

