

Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC)

A chi è rivolto

A tutti i cittadini e professionisti che hanno necessità di verificare il P.R.G.C..

Descrizione

Il Piano regolatore generale comunale (Prgc) è lo strumento principe della pianificazione urbanistica di livello comunale: localizza i servizi e le infrastrutture destinate alla generalità dei cittadini e divide il territorio comunale in zone omogenee per caratteristiche e per previsioni urbanistiche.

Come fare

La consultazione di questo strumento è necessaria per la predisposizione delle domande edilizie. Tutta la documentazione è consultabile sul sito istituzionale.

Cosa serve

In caso di attività edificatoria è necessario attenersi ai vincoli e alle indicazioni dettati dal PRGC.

Cosa si ottiene

Il PRGC comprende, i sotto indicati contenuti:

- Le principali vie di comunicazione, siano esse stradali, ferroviarie o navigabili;
- La divisione del territorio di competenza in zone omogenee, e relativi indici di edificabilità;
- Le norme attuative;
- Le zone dedicate a edifici pubblici;
- I vincoli paesaggistici e di carattere storico.

Tempi e scadenze

Il Piano Regolatore Generale non ha scadenza. Tuttavia, l'Amministrazione Comunale ha facoltà di approvare varianti e revisioni generali, finalizzate a rispondere alle esigenze del territorio.

Costi

Consultazione gratuita.