

DIRITTI DI SEGRETERIA ATTI DI COMPETENZA UFFICIO TECNICO

 tabella approvata con:
 Deliberazione di G.C. n. 56 del
 17/11/2025

tipo di provvedimento		tariffe
1 certificati di destinazione urbanistica (art. 30 DPR 380/2001 e s.m.i.)	entro 30gg: fino a 10 mappali da 11 a 20 mappali da 21 a 50 mappali oltre 50, per mappale urgente entro 7gg lavorativi	€ 20,00 € 30,00 € 50,00 € 1,00 raddoppiati
2 Certificati di compatibilità urbanistica (CCU)	istanza con procedura ordinaria istanza con procedura d'urgenza	€ 25,00 € 35,00
3 dichiarazioni, certificazioni, attestazioni generiche		Gratuite
4 AUTORIZZAZIONI	manomissione suolo pubblico/occupazione amministrativa (insegne, chioschi, tende, vetrine ed altro) vincolo ai sensi Dlgs 42/2004 e s.m.i ed altro Accertamenti di compatibilità paesaggistica vincolo idrogeologico (L.r. 45/89)	€ 30,00 Semplificata e ordinaria € 50,00 € 60,00 Sportello edilizia Comunale istruttoria Regione Piemonte https://www.regione.piemonte.it/web/sites/default/files/media/documents/2018-11/diritti_di_istruttoria_vincolo_2018.pdf scarico reflui in pubblica fognatura e non passo carraio
5 Esame interventi soggetti a strumento urbanistico attuativo	piani di recupero strumento urbanistico attuativo P.E.C.	€ 200,00 € 400,00
6 Permesso di costruire o segnalazione certificata di inizio di attività in alternativa al permesso di costruire (artt. 10-23 dpr.380/2001 s.m.i.)	per costruzione e/o ampliamenti di fabbricati bassi fabbricati pertinenziali in sanatoria (anche condoni edili) varianti senza aumento di cubatura varianti con aumento di cubatura ristrutturazione e cambi di destinazione d'uso cambio di destinazione d'uso senza opere costruzione di box e/o parcheggi opere di urbanizzazione costruzione di piscina ad uso privato proroghe - rinnovi - volture di permessi a costruire accertamenti di conformità ex DPR 380/01	sino a 300 mc sino a 600 mc oltre 600 mc € 150,00 € 310,00 € 516,00 € 60,00 € 180,00 € 60,00 € 150,00 per ogni unità immobiliare principale per ogni unità immobiliare accessoria € 100,00 € 60,00 € 60,00 € 60,00 € 50,00 € 310,00 € 30,00 € 250,00
7 Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA art. 22 dpr.380/2001 s.m.i.)		€ 80,00 presentata in corso lavori
8 Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA art. 6-bis dpr.380/2001 s.m.i.)		€ 30,00 presentata in corso lavori
9 Comunicazione di inizio lavori (CIL art. 6 dpr.380/2001 s.m.i.)		Gratuita
10 Segnalazione certificata di inizio attività per Agibilità (art. 24 dpr.380/2001 s.m.i.)		uso residenziale uso commerciale
11 pareri preventivi		fattibilità intervento procedimento paesaggistico
12 visione pratiche d'archivio urbanistiche ed edilizie diritti di ricerca e visura (art.25 L.241/1991) (fatte salve le istanze da parte dell'Autorità Giudiziaria)		fino a 5 pratiche oltre le 5 pratiche
13 Attestazione relativa all'idoneità alloggiativa		semplice attestazione con sopralluogo
14 Oneri deposito opere in cemento armato		Nuova costruzione Ristrutturazione

Si precisa che:

- il mancato versamento è causa di improcedibilità e di sospensione del relativo procedimento delle pratiche citate;
- a seguito dell'istruttoria e del rilascio delle pratiche citate non verrà restituita nessuna somma relativa ai diritti di segreteria;
- al momento della presentazione dell'istanza dovrà essere allegato copia del pagamento effettuato;

Gli importi di cui sopra dovranno essere versati come segue, indicando nella causale "diritti segreteria pratica....."

bonifico sul conto corrente bancario presso:
 TESORERIA POSTE ITALIANE
 IBAN: IT02V0760103200001068805405
 PagoPa
 pagamento a mezzo POS presso gli uffici comunali